

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

**ЕЛИЗОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ДУМА ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

24 июня 2021 г. № 1576 г. Елизово

105 сессия

О внесении изменений в Положение об Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района – муниципальном казенном учреждении, утвержденное решением Думы Елизовского муниципального района от 09.11.2016 № 918 (в редакции от 04.04.2017, 14.03.2018, 05.03.2019, 03.04.2019, 26.02.2020)

Рассмотрев обращение Администрации Елизовского муниципального района «О внесении изменений в Положение об Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района – муниципальном казенном учреждении, утвержденное решением Думы Елизовского муниципального района от 09.11.2016 № 918», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Елизовского муниципального района,

**Дума Елизовского муниципального района**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение об Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района – муниципальном казенном учреждении, утвержденное решением Думы Елизовского муниципального района от 09.11.2016 № 918 (в редакции от 04.04.2017, 14.03.2018, 05.03.2019, 03.04.2019, 26.02.2020) (далее – Положение), изменения согласно приложению к настоящему Решению.

2. Изменения, внесенные в Положение настоящим Решением, вступают в силу с момента их государственной регистрации.

3. Поручить Администрации Елизовского муниципального района осуществить организационные мероприятия, связанные с государственной регистрацией изменений, внесенных в Положение настоящим Решением.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Думы

Елизовского муниципального района А.А. Шергальдин

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением Думы Елизовского

муниципального района

от 24.06.2021 № 1576

Председатель Думы

Елизовского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Шергальдин

**Изменения**

 **в Положение об Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района – муниципальном казенном учреждении, утвержденное решением Думы Елизовского муниципального района от 09.11.2016 № 918 (в редакции от 04.04.2017, 14.03.2018, 05.03.2019, 03.04.2019, 26.02.2020)**

Внести в Положение об Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Елизовского муниципального района – муниципальном казенном учреждении, утвержденное решением Думы Елизовского муниципального района от 09.11.2016 № 918 (в редакции от 04.04.2017, 14.03.2018, 05.03.2019, 03.04.2019, 26.02.2020) (далее по тексту – Положение), следующие изменения:

1. часть е) подпункта 2.2.1. пункта 2.2. раздела 2 Положения дополнить следующими словами:

«• выдача градостроительного плана земельного участка;

• осмотр зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

• направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках;»

2. Подпункт 2.2.1. пункта 2.2. раздела 2 Положения дополнить частью «ж)» следующего содержания:

«ж) принятие решений и проведение на территории сельских поселений, входящих в состав Района мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных земельных участков, направление сведений о правообладателях данных земельных участков для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

3. Подпункт 2.3.1. пункта 2.3. раздела 2 Положения дополнить частями «т), у), ф), х)» следующего содержания:

«т) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках;

у) подготовка проектов решений о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории Района, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории Района, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

ф) подготовка решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории Района;

х) выдача градостроительного плана земельного участка.».

4. Подпункт 2.3.2. пункта 2.3. раздела 2 Положения дополнить частью «т)» следующего содержания:

«т) подготовка проектов решений и проведение на территории сельских поселений, входящих в состав Района мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных земельных участков, направление сведений о правообладателях данных земельных участков для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».